Главному редактору редакции газеты «Тан»

ул. Ленина, д. 98, с. Старосубхангулово,

Бурзянский район, 453580

Главам сельских поселений

Для публикации на страницах районной газеты «Тан» и на сайтах органов местного самоуправления направляю статью следующего содержания:

«О внесении изменений в земельное законодательство».

С 1 марта 2023 года вступил в силу Федеральный закон от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», которым сокращены сроки предоставления государственных и муниципальных услуг в сфере землепользования.

Так, срок рассмотрения уполномоченным органом заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка сокращен на срок не более чем двадцать дней со дня поступления такого заявления.

Такой же срок установлен для рассмотрения заявлений граждан и юридических лиц:

- о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов;

- о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

- о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах» установлено, что в 2023 году осуществляются в срок не более 14 календарных дней следующие процедуры, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации:

- утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

- предварительное согласование предоставления земельного участка;

- предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов;

- предварительное согласование предоставления земельного участка или предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, предварительное согласование предоставления земельного участка или предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности.

Помощник прокурора Бурзянского района Р.М. Аминев.